

イメージ



間取り図



価格	3,380万円 ~	物件番号	SENBON13
セールスポイント	大阪ガス【エネファーム】標準装備で光熱費ラクラク！ 駅、教育機関、病院などが徒歩5分圏内で生活至便！ 限定2区画での分譲です！		

所在地・交通・学区			
所在地	西成区千本南1丁目		
交通	徒歩6分 地下鉄四つ橋線『玉出』駅7分	沿線駅	南海本線 / 岸里玉出
小学校	岸里小学校	中学校	成南中学校

土地・建物			
建物面積	113.41m <sup>2</sup>	土地面積	83.43m <sup>2</sup> (公簿)
私道面積		構造	木造
築年月/完成予定		現況	完成済

物件詳細			
土地権利	所有権		
地目	宅地	駐車場	有
間取り	4LDK	階建	3階
建平率	80%	容積率	200%
用途地域	第一種住居	都市計画	市街化
接道状況	方向：北東 幅員：8m 種別：公道		

[新築物件]

設備

ガス

都市ガス

汚水

公共下水

水道

公営水道

雑排水

公共下水

取引条件等

引渡時期

相談

その他

備考

別途、外構費・建築確認申請費用等必要となります。