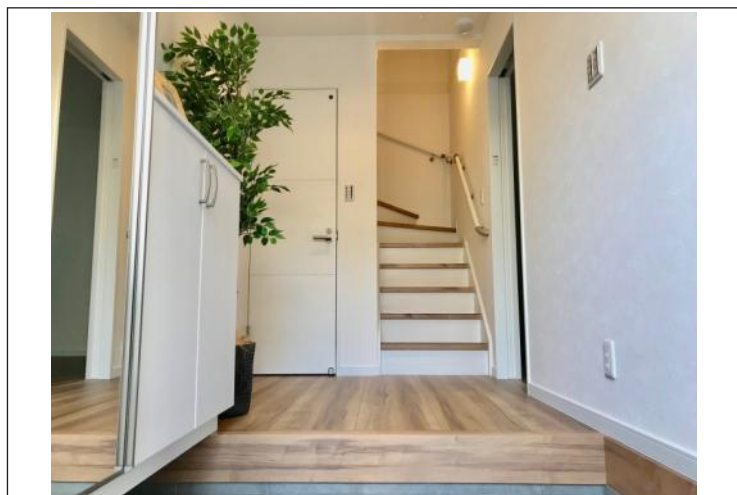
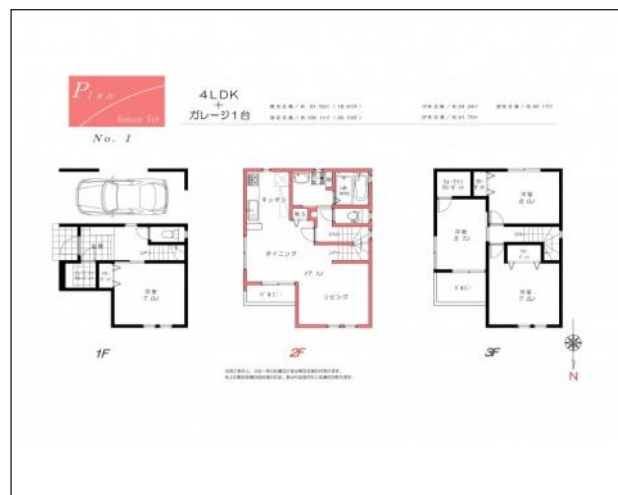


イメージ



間取り図



価格	4,280万円	物件番号	KUWAZU 5
セールスポイント	住環境バツグンの好立地、小・中学校もスグ！ 最新の住宅設備、現地モデルハウスあり！！		

所在地・交通・学区			
所在地	東住吉区大阪市東住吉区桑津5丁目		
交通	徒歩6分 JR阪和線『美章園駅』	沿線駅	近鉄南大阪線 / 北田辺
小学校	桑津小学校	中学校	東住吉中学校

土地・建物			
建物面積	106.11m <sup>2</sup> 1F:24.24m <sup>2</sup> 2F:41.7m <sup>2</sup> 3F:	土地面積	61.53m <sup>2</sup> (公簿)
私道面積	6m <sup>2</sup>	構造	木造
築年月/完成予定		現況	完成済

物件詳細			
土地権利	所有権		
地目	宅地	駐車場	有
間取り	4LDK	階建	3階
建平率	80%	容積率	200%
用途地域	第一種住居	都市計画	市街化
接道状況	方向：東 幅員：6m 種別：公道		

[新築物件]

設備

ガス	都市ガス	汚水	公共下水
水道	公営水道	雑排水	公共下水

取引条件等

引渡時期	相談
------	----

その他

備考	別途、外構費・建築確認費用・地盤改良費等必要となります。
----	------------------------------