

[新築物件] 【ハルカス・Q s モール】徒歩圏内の好立地！

イメージ



間取り図



価格	4,480万円 ~	物件番号	ABESUJI5
セールスポイント	【ハルカス・Q s モール】スグの好立地！ 便利な3way利用可！ ラスト1区画		

所在地・交通・学区

所在地	阿倍野区阿倍野筋5丁目		
交通	徒歩6分 地下鉄御堂筋線『昭和町』駅徒歩10	沿線駅	大阪メトロ谷町線 / 文の里
小学校	丸山小学校	中学校	松虫中学校

土地・建物

建物面積	111.78m <sup>2</sup> 1F:28.35m <sup>2</sup> 2F:42.93m <sup>2</sup> 3	土地面積	71.57m <sup>2</sup> (公簿)
私道面積		構造	木造
築年月/完成予定		現況	未完成

物件詳細

土地権利	所有権		
地目	宅地	駐車場	有
間取り	4LDK	階建	3階
建平率	60%	容積率	160%
用途地域	第二種中高層	都市計画	市街化
接道状況	方向：北 幅員：4m 方向：東 幅員：4m 方向：西 幅員：4m		

設備

ガス

都市ガス

汚水

公共下水

水道

公営水道

雑排水

公共下水

取引条件等

引渡時期

相談

その他

備考

写真は当社施工例です。